



Maison de village 5 pièces à vendre à Cercié

Cercié 69220

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BELLEVILLE-EN-
BEAUJOLAIS

12 Rue Victor Hugo
69220 Belleville-en-Beaujolais

04 74 62 06 41

Maison de village 5 pièces à vendre à Cercié

À vendre, charmante maison avec jardin et dépendances située à Cercié.

Cette maison sur 2 niveaux d'une surface habitable de 105,44 m² comprend 3 chambres, un séjour spacieux de 33,02 m², une cuisine semi-ouverte aménagée, une salle de bain, et un WC séparé. Le chauffage est au gaz. La maison dispose également d'un garage de 22,57 m², d'une cave et d'un balcon/terrasse.

Les fenêtres sont en mixte bois et PVC, avec des volets roulants et en bois.
Le terrain de 97 m² est exposé sud, offrant une belle luminosité.

À proximité, vous trouverez une pharmacie, une épicerie, une école primaire, une boulangerie et un bureau de poste.

Cette maison est idéale pour une famille cherchant un cadre de vie agréable avec tous les services à portée de main.

Contactez l'agence Guy Hoquet BELLEVILLE-EN-BEAUJOLAIS pour plus d'informations.

105.44 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	97 m2

Photos du bien





